

# オーブ・ルーム

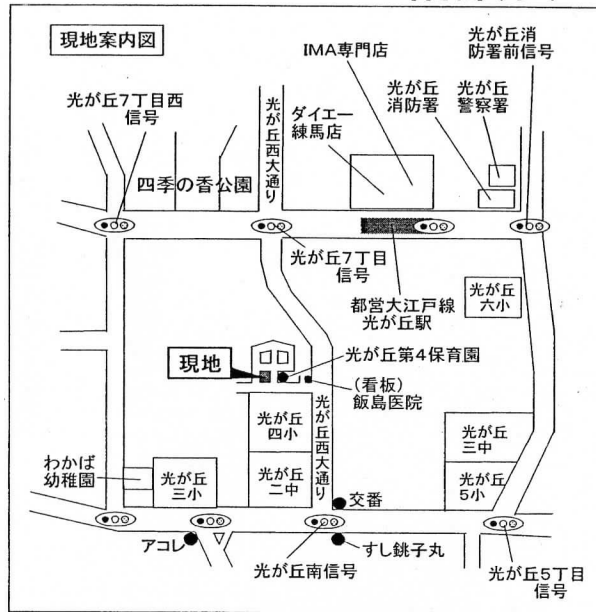
12/17(土)・18(日)

AM10:00~PM4:00

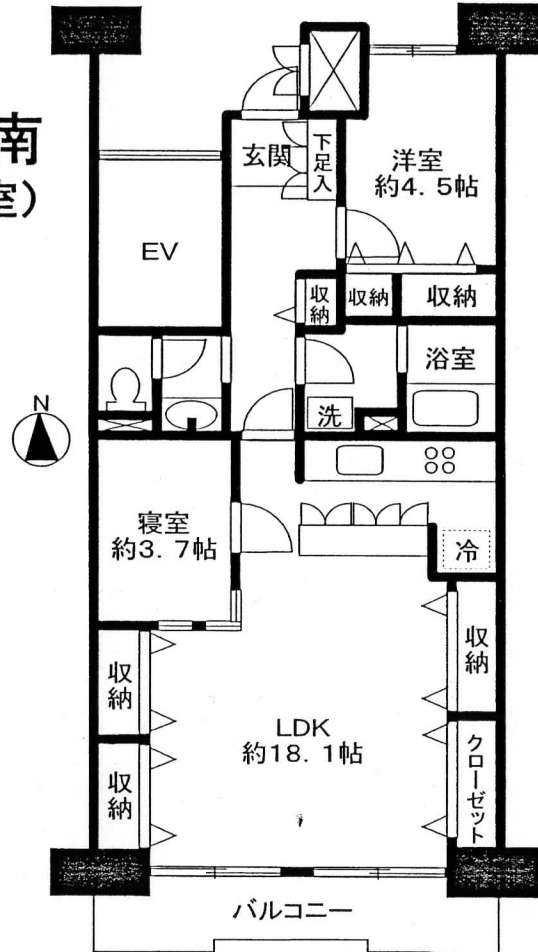
お気軽にご来場下さい!

中古マンション

名称/ 光が丘パークタウン大通り南  
10階部分(1002号室)



価格 **3,180** 万円



都営大江戸線

『光が丘』駅徒歩6分

- ◎陽当たり、眺望良好です!
- ◎平成6年12月に約800万円の  
大規模リフォーム!
- ◎豊富な収納に機能的で洗練された  
お住まいです!
- ◎室内は大変綺麗です!

【物件概要】

所在地	東京都練馬区光が丘7丁目3-2		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建10階部分	
	専有面積	70.29㎡ (21.26坪)	バルコニー面積 9.22㎡
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	昭和59年8月	総戸数	40戸
管理費	13,500円/月	修繕積立金	11,300円/月
管理形態	一部委託(日勤)	管理会社	財団法人 住宅管理協会
分譲会社	旧住宅・都市整備公団		
現況	居住中	引渡日	相談
備考	その他の費用 CIS使用料		

\* 図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。\* 売却済の場合はご容赦下さい。 成約の際は仲介手数料を申し受けます。 広告有効期限/平成24年1月末日



国土交通大臣免許(9)第2668号  
**(株)長太郎不動産**

光が丘駅前店

〒179-0073 東京都練馬区田柄5-16-8

TEL03(3577)0002

FAX03(3577)0020

◆取引形態/仲介

担当/肥田(ヒダ)

◎ホームページ <http://www.choutarou.co.jp> Eメール: [hikarigaoka@choutarou.co.jp](mailto:hikarigaoka@choutarou.co.jp)