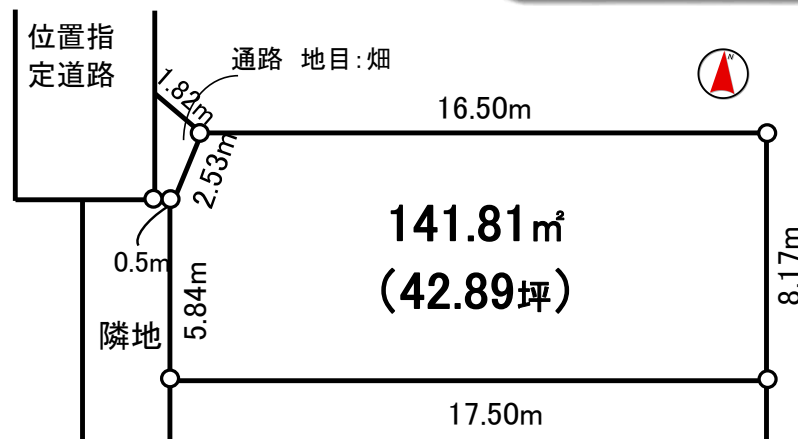


白岡駅より徒歩11分

# 閑静な住宅地 更地渡し!

建築条件なしOK👌



## ライフインフォメーション

- 南小学校.....800m(徒歩約9分)
- 南中学校.....1600m(徒歩約19分)
- 白岡中央総合病院...400m(徒歩約5分)
- ドラッグストアセキ.....500m(徒歩約6分)
- セブンイレブン.....300m(徒歩約4分)

物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅</b>		
最寄駅	<b>白岡</b>		
土地面積	公簿 141.81 m <sup>2</sup>	ほかに私道積	m <sup>2</sup>
価格	<b>700万円</b>		3.3m <sup>2</sup> 単価
所在地	白岡市小久喜72-5		
交通	JR宇都宮線「白岡」駅 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	更地渡し		
現況	上物有	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西側位置指定道路 幅員4m		
設備	上水道 下水道 プロパンガス 電気		
備考	※前面公道に都市ガス管あり(敷地内は現状プロパンガス) ※敷地隣接の通路部分は通行承諾を取得予定		
学区	南小・南中	物件番号	11147

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

埼玉県知事免許 (11) 第 8776 号

〒349-0217 埼玉県白岡市小久喜1202-1 JR宇都宮線「白岡」駅 東口ロータリー正面

TEL: 0480-93-2103  
FAX: 0480-93-4512

営業時間: 9:00~19:00

定休日: 水曜日

■取引態様 ■手数料  
媒介 分かれ

白い雲と緑の岡  
信頼に応える 住まいの友人でありたい

有限会社 **田口住宅**