

白岡駅より3.3km

北東角地!

建築条件なしOK👍



※実測図ではありません

◆こちらの土地は以下を満たした方が購入できます
 ①白岡市の隣接市町村の市街化調整区域に20年以上居住する6親等以内の親族がいる方。
 ②現在自分(配偶者)名義の家を所有していない方。

ライフインフォメーション

菁莪小学校・・・450m(徒歩約5分)
 菁莪中学校・・・210m(徒歩約3分)

物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	白岡		
土地面積	公簿 78.53 m ²	ほかに私道積	なし m ²
価格	250万円		3.3m ² 単価

所在地	白岡市下野田822-5		
交通	JR宇都宮線「白岡」駅 3.3km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北側 公道 幅員約5m 東側 公道 幅員約5m		
設備	上水道 プロパンガス 浄化槽		
備考	※都市計画法第34条第12号区域		
学区	菁莪小・菁莪中	物件番号	18066

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

埼玉県知事免許 (11) 第 8776 号

〒349-0217 埼玉県白岡市小久喜1202-1 JR宇都宮線「白岡」駅 東口ロータリー正面

白雲と緑の岡
信頼に応える 住まいの友人でありたい

有限会社 **田口住宅**

TEL: 0480-93-2103
FAX: 0480-93-4512

営業時間: 9:00~19:00
定休日: 水曜日

■取引態様 ■手数料
媒介 分かれ