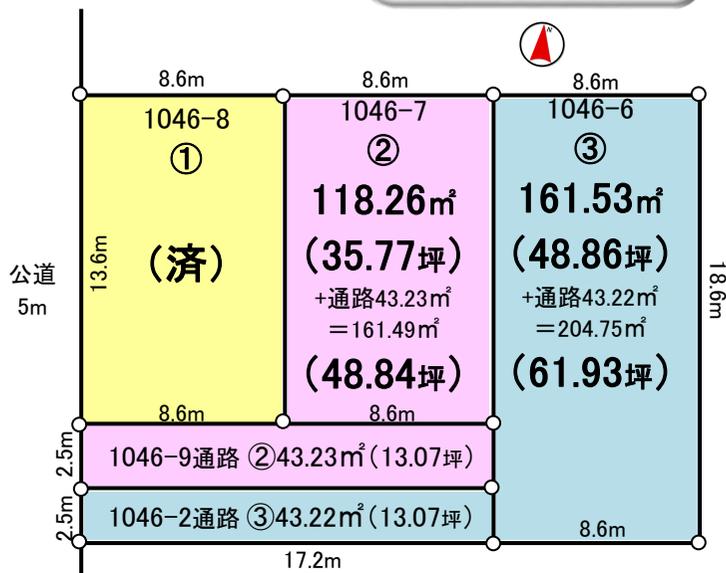


白岡駅より徒歩4分



# 駅近! 買物便利!

建築条件なしOK👍



## 【価格】

- ① (済)
- ② 23,800,000 円
- ③ 27,800,000 円

### ライフインフォメーション

- 南小学校.....1100m(徒歩約13分)
- 南中学校.....1600m(徒歩約19分)
- 白岡中央総合病院.....220m(徒歩約3分)
- ドラッグセキ.....150m(徒歩約2分)
- ファッションセンターしまむら...180m(徒歩約2分)
- ファミプラスカスミ.....290m(徒歩約3分)

物件種目	<b>売地</b>			
最適用途	<b>住宅</b>			
最寄駅	<b>白岡</b>			
土地面積	公簿	左図参照	ほかに私道面積	なし㎡
価格	左図参照		3.3㎡単価	
所在地	白岡市小久喜1046-2他			
交通	JR宇都宮線「白岡」駅 徒歩4分			
土地権利	所有権	地目	畑	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の制限				
地勢	平坦			
引渡条件	現況渡し			
現況	更地	引渡日	相談	
接道状況(角地・間口)	西側公道 幅員5m			
設備	上水道 下水道 プロパンガス			
備考	※上水道引き込み20mmは買主負担となります (¥380,000+消費税+申請手数料¥4,000)			
学区	南小・南中	物件番号	②11176 ③11177	

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

埼玉県知事免許(11)第 8776 号

〒349-0217 埼玉県白岡市小久喜1202-1 JR宇都宮線「白岡」駅 東口ロータリー正面

TEL: 0480-93-2103  
FAX: 0480-93-4512

営業時間: 9:00~19:00

定休日: 水曜日

■取引態様 ■手数料  
売主 3%

白い雲と緑の岡  
信頼に応える 住まいの友人でありたい

有限会社 **田口住宅**