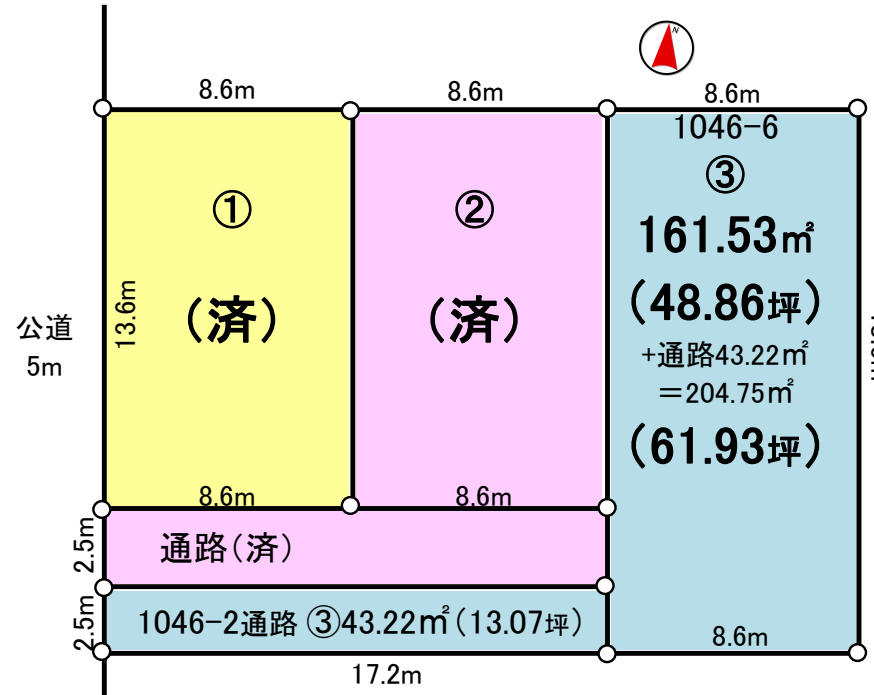
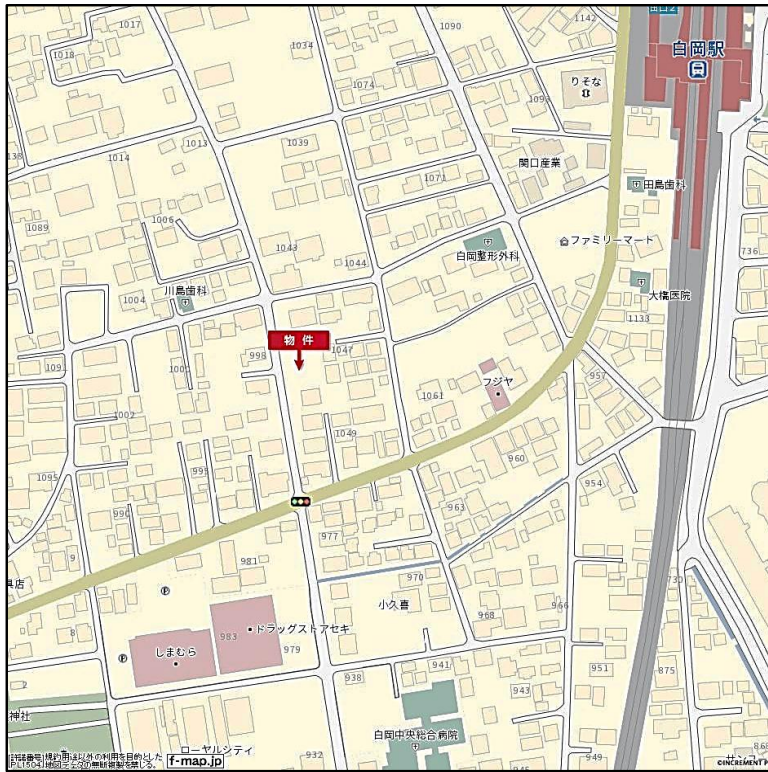


白岡駅より徒歩4分



# 駅近! 買物便利!

建築条件なし👌👏



## ライフインフォメーション

- 南小学校.....1100m(徒歩約13分)
- 南中学校.....1600m(徒歩約19分)
- 白岡中央総合病院.....220m(徒歩約3分)
- ドラッグセキ.....150m(徒歩約2分)
- ファッションセンターしまむら...180m(徒歩約2分)
- ファミプラスカスミ.....290m(徒歩約3分)

# 売地

物件種目	住宅		
最適用途	白岡		
最寄駅	なし		
土地面積	公簿 204.75 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	なし m <sup>2</sup>
価格	22,214,400 円	3.3m <sup>2</sup> 単価	

所在地	白岡市小久喜1046-6, 1046-2		
交通	JR宇都宮線「白岡」駅 徒歩4分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	西側公道 幅員5m		
設備	上水道 下水道 プロパンガス		
備考	※上記価格には 上水道引き込み20mm ¥414,400を含む		
学区	南小・南中	物件番号	③11177

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

埼玉県知事免許 (11) 第 8776 号

〒349-0217 埼玉県白岡市小久喜1202-1 JR宇都宮線「白岡」駅 東口ロータリー正面

TEL: 0480-93-2103  
FAX: 0480-93-4512

営業時間: 9:00~19:00

定休日: 水曜日

■取引態様 ■手数料  
売主 3%

白い雲と緑の岡  
信頼に応える 住まいの友人でありたい

有限会社 田口住宅