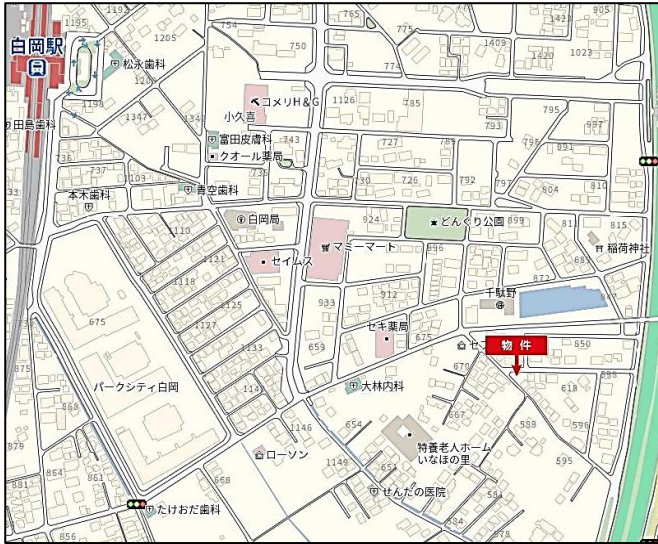


白岡駅より徒歩10分

生活便利 約52坪!

建築条件なし👌👌



ライフインフォメーション

- 南小学校.....600m(徒歩約7分)
- 南中学校.....600m(徒歩約7分)
- マミーマート.....350m(徒歩約4分)
- ドラッグセキ.....250m(徒歩約3分)
- セブンイレブン.....44m(徒歩約1分)

物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	白岡		
土地面積	実測 172 m ²	ほかに私道面積	なし
価格	2,180万円	3.3m ² 単価	

所在地	従前地:白岡市千駄野855-2 仮換地:57街区1画地		
交通	JR宇都宮線「白岡」駅 徒歩10分		

土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		

現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北側公道 幅員6m 南西公道 幅員6m		

設備	上下水道 電気 プロパンガス		
備考	蓮田都市計画事業白岡駅東部中央土地区画整理事業(2029年終了予定) ※精算金ポイント徴収あり(32,822ポイント) 現時点での概算@¥62/ポイント⇒¥2,034,964		

学区	南小・南中	物件番号	12041
----	-------	------	-------

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

埼玉県知事免許 (11) 第 8776 号

〒349-0217 埼玉県白岡市小久喜1202-1 JR宇都宮線「白岡」駅 東口ロータリー正面

TEL: 0480-93-2103
FAX: 0480-93-4512

営業時間: 9:00~19:00

定休日: 水曜日

■取引態様 ■手数料
媒介 分かれ

白い雲と緑の岡
信頼に応える 住まいの友人でありたい

有限会社 **田口住宅**