

蓮田駅 バス12分(上閩戸) 徒歩8分
白岡駅より2.6km

陽当良好！ 積水ハウス施工



ライフインフォメーション

- 蓮田北小学校.....1100m(徒歩約14分)
- 蓮田中学校.....2700m(徒歩約33分)
- マツモトキヨシ.....1100m(徒歩約14分)
- カスミスーパー.....1200m(徒歩約16分)
- ローソン.....800m(徒歩約10分)
- 市民体育館パルシー...700m(徒歩約8分)
- カインズホーム.....1200m(徒歩約15分)
- 蓮田病院.....1100m(徒歩約14分)



どなたでも建て替え可能



物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	白岡		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,890万円		
所在地	蓮田市大字貝塚807-1		
交通	JR宇都宮線「蓮田」駅バス12分徒歩8分 JR宇都宮線「白岡」駅2.6km		
土地面積	公簿 278.57 m ²	ほかに私道面積	なし
建物	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	面積	115.95m ² (1F:60.99m ² , 2F:54.96m ²)	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
築年月	昭和63年11月築	駐車場	2台可
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認	建築申請 S63.8.10.第1295号		
接道状況	南東側約6m公道		
設備	上水道 浄化槽 個別プロパン ※カーポート、物置は撤去予定		
備考	※文化財あり(要試掘)、※開発許可番号 第116301200号 ※都市計画法42条の但し書きの手続きが必要		
会員番号	蓮田北小・蓮田中	物件番号	81620

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

埼玉県知事免許 (11) 第 8776 号

〒349-0217 埼玉県白岡市小久喜1202-1 JR宇都宮線「白岡」駅 東口ロータリー正面

白い雲と緑の岡
信頼に応える 住まいの友人でありたい

有限会社 **田口住宅**

TEL: 0480-93-2103
FAX: 0480-93-4512

営業時間: 9:00~19:00

定休日: 水曜日

■取引態様 ■手数料
媒介 分かれ