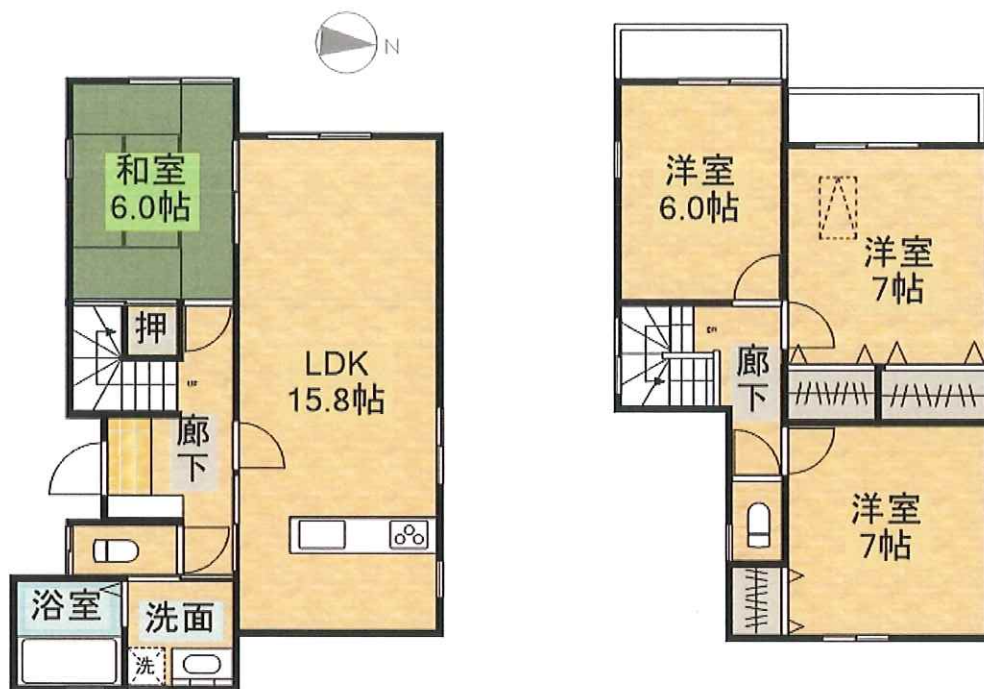
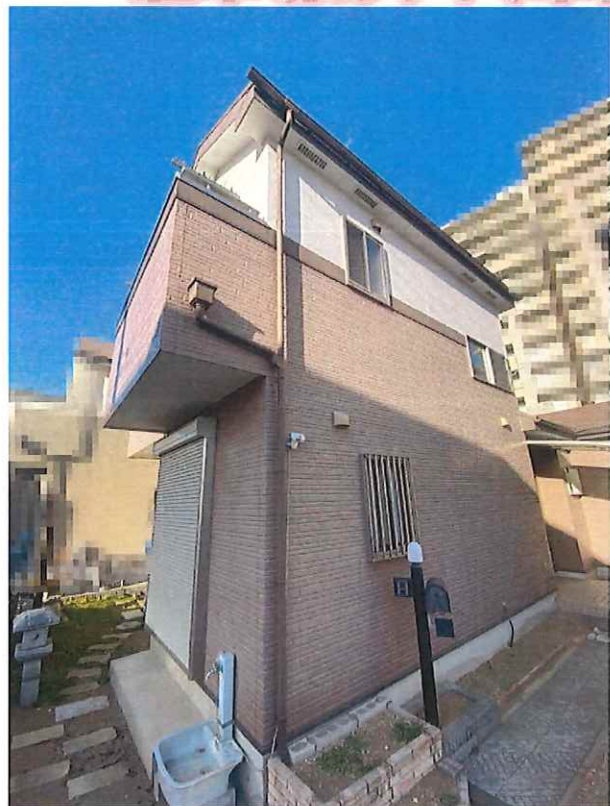


白岡市小久喜 4LDKの物件です！

駐車場あり！（車種による）



ライフインフォメーション

- 白岡駅 650 m (徒歩約 9 分)
- マミーマート白岡店 500 m (徒歩約 7 分)
- 白岡中央総合病院 450 m (徒歩約 6 分)
- 白岡市立南小学校 450 m (徒歩約 6 分)
- 白岡市立南中学校 1000 m (徒歩約 15 分)
- ローソン白岡千駄野店 200 m (徒歩約 3 分)

おすすめポイント

- 西側に坪庭あり
- LDK約15.8帖・和室6帖・洋室7帖・洋室7帖・洋室6帖
- 豊富な収納スペース(洋室7帖に小屋裏収納あり)
- トイレ2ヶ所

※建物状況調査は売主負担にて実施

※建物付帯設備の故障や不具合については、補修・損害賠償その他一切の責任を負いません。

物件種目	中古戸建		
最寄駅	白岡		
間取タイプ	4LDK		
価格	1,998 万円 (税込)		

所在地	白岡市小久喜字神辺 860番地8		
交通	JR宇都宮線「白岡」駅 徒歩9分		
土地面積	公簿 127.00 m ²	ほかに私道面積	m ²
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	98.54m ² (1階:54.24m ² 、2階:44.30m ²)	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	160 %
他の制限	法第22条、法第23条		
築年月	平成17年5月	駐車場	敷地内あり
現況	空家	引渡日	相談
建築確認	平成17年12月23日 第44081768号		
接道状況	南側約8.28mの内接面2.7m(開発道路)第91号		
設備	上下水道、プロパンガス		
備考	※現況有姿渡し ※契約不適合責任免責 ※司法書士は売主指定といたします。		

学区	白岡南小・白岡南中	物件番号	20231119
----	-----------	------	----------

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

埼玉県知事免許 (12) 第 8776 号

〒349-0217 埼玉県白岡市小久喜1202-1 JR宇都宮線「白岡」駅 東口ロータリー正面

白い雲と緑の岡 有限会社 田口住宅

TEL: 0480-93-2103

FAX: 0480-93-4512

営業時間 : 9:00~19:00

定休日 : 水曜日

■取引態様 ■手数料
媒介 分かれ