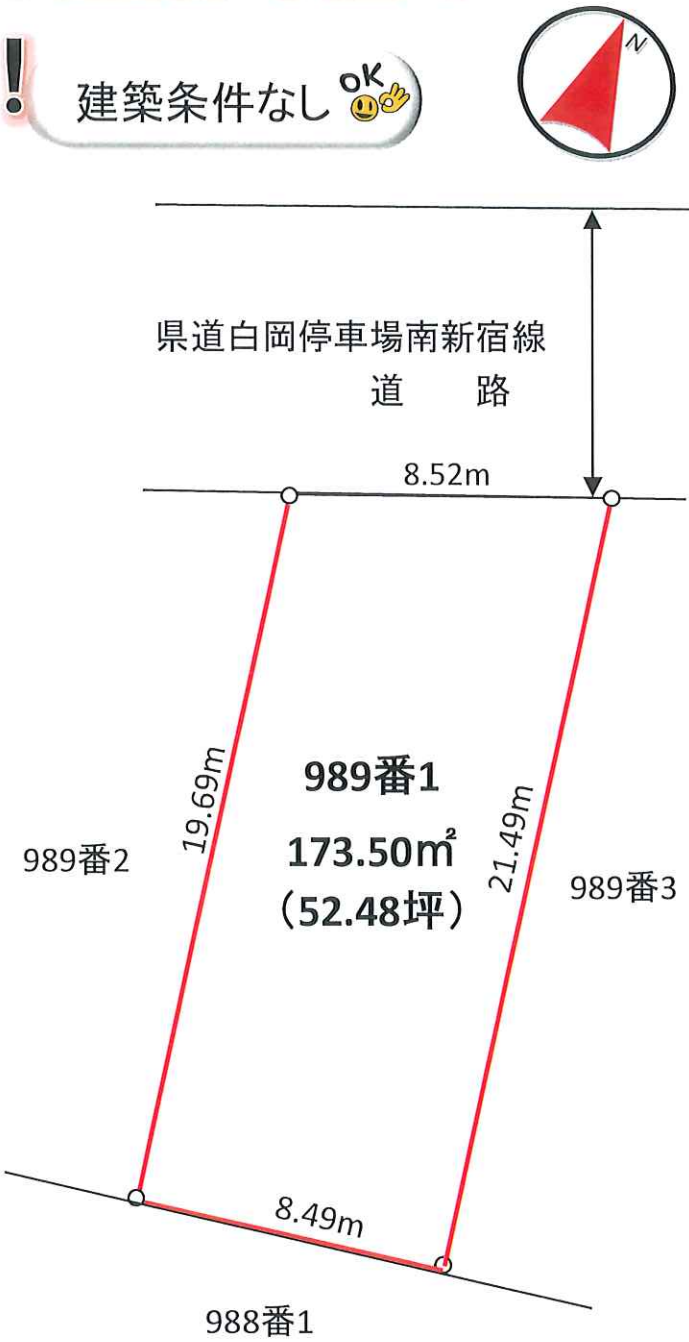


※お好きなハウスメーカーで建築可能！

※白岡駅西口徒歩約7分！ 建築条件なし OK



※赤線は境界ブロック内ブロック積です。
外周フェンス設置は買主負担です。



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	白岡駅		
土地面積	公簿 173.50 m ²	ほかに ゴミ置場 面積	m ²
価格	2,480万円	3.3m ² 単価	
所在地	白岡市小久喜字中村 989番1		
交通	JR宇都宮線「白岡」駅 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	・法第22条・23条区域		
地勢	平坦		
引渡条件	相談		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側：県道公道幅員7.4m(道路番号：145号)		
設備	※上水道 13mm権利×3 ※下水道 宅内引込あり		
備考	※確定測量済み ※景観法 ※司法書士は売主指定		
学区	南小・南中	物件番号	20240220

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

- ライフインフォメーション
- 白岡駅西口.....450m(徒歩約7分)
 - マミーマート白岡店.....900m(徒歩約12分)
 - ファッションセンターしまむら.....10m(徒歩約1分)
 - ドラッグストアセキ中央店.....200m(徒歩約3分)
 - ローソン白岡店.....240m(徒歩約4分)
 - 白岡市立南小学校.....1100m(徒歩約16分)
 - 白岡市立南中学校.....1600m(徒歩約22分)