

※ お好きなハウスメーカーで建築可能です！



ライフインフォメーション

菫莪小学校・・・1,500m(徒歩約19分) パーク病院・・・・・・2,200m(徒歩約28分)
菫莪中学校・・・1,700m(徒歩約22分) 白岡岡泉郵便局・・・500m(徒歩約7分)

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

建築条件なしOK



現況: 更地

平成9年9月 測量実施済み
地積: 148.63㎡



物件種目	売 地			
最適用途	住 宅			
最寄駅	白 岡 駅			
土地面積	公簿	151 m ²	ほかに私道面積	なし m ²
価格	880万円		3.3m ² 単価	
所在地	白岡市彦兵衛字前山36番7			
交通	JR宇都宮線「白岡」駅より 約4.8km			
土地権利	所有権	地 目	山林	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし	
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %	
他の制限	都市計画法第34条11号区域につき建築可			
地 勢	平坦			
引渡条件	現況有姿渡し			
現 況	更地	引渡日	相談	
接道状況 (角地・間口)	北東側約5.5m公道(道路番号: 9404) 南東側約5.0m公道(道路番号: 9327)			
設 備	公営水道(引込管なし。買主負担) 浄化槽、プロパンガス			
備 考	※公簿売買につき再測量は致しません(買主負担)。 ※司法書士は売主指定 ※境界非明示			
学 区	菫莪小・菫莪中	物件番号	202503	