

※ お好きなハウスメーカーで建築可能です！



ライフインフォメーション

菁莪小学校・・・1,500m(徒歩約19分) パーク病院・・・・・・・2,200m(徒歩約28分)
 菁莪中学校・・・1,700m(徒歩約22分) 白岡岡泉郵便局・・・500m(徒歩約7分)

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

建築条件なしOK



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	白岡駅		
土地面積	公簿 151 m ²	ほかに私道面積	なし m ²
価格	780万円		3.3m ² 単価

所在地	白岡市彦兵衛字前山36番7		
交通	JR宇都宮線「白岡」駅より 約4.8km		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	都市計画法第34条11号区域につき建築可		
地勢	平坦		
引渡条件	現況有姿渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北東側約5.5m公道(道路番号: 9404) 南東側約5.0m公道(道路番号: 9327)		
設備	公営水道(引込管なし。買主負担) 浄化槽、プロパンガス		
備考	※公簿売買につき再測量は致しません(買主負担)。 ※司法書士は売主指定 ※境界非明示		
学区	菁莪小・菁莪中	物件番号	202503

埼玉県知事免許 (12) 第 8776 号

〒349-0217 埼玉県白岡市小久喜1202-1 JR宇都宮線「白岡」駅 東口ロータリー正面

白い雲と緑の岡
信頼に応える 住まいの友人でありたい

有限会社 **田口住宅**

TEL: 0480-93-2103
FAX: 0480-93-4512

営業時間: 9:00~19:00

定休日: 水曜日

■取引態様 ■手数料
媒介 分かれ