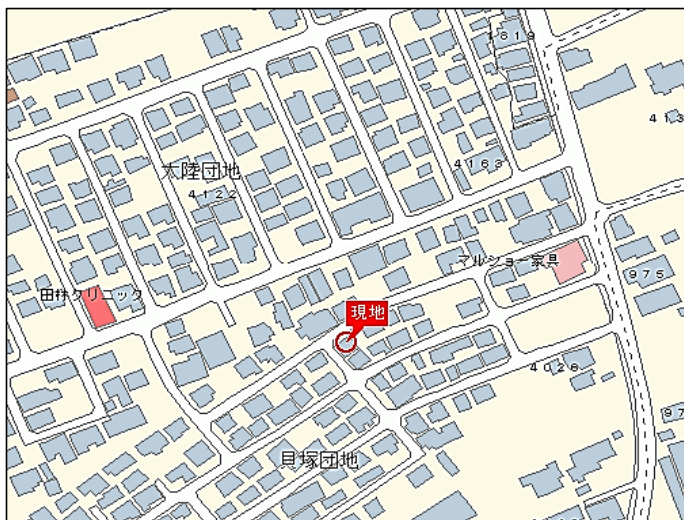


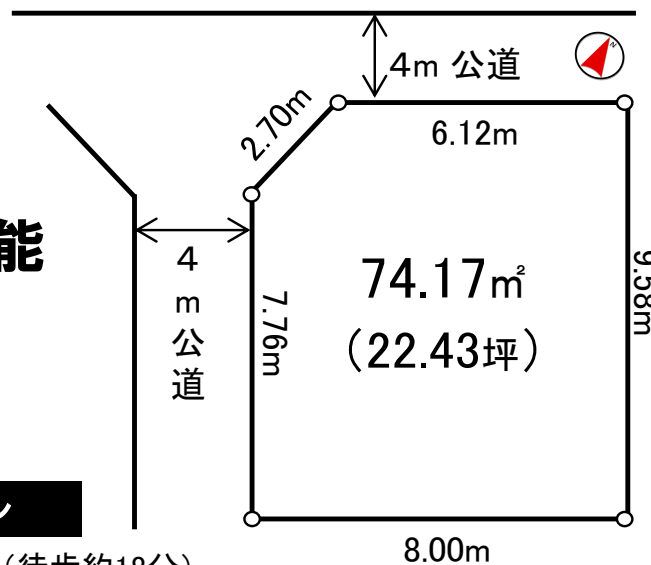
JR宇都宮線「白岡駅」 2.7km
 または
 「蓮田駅」バス13分「上貝塚」徒歩1分



北西角地 陽当良好!

建築条件なしOK

どなたでも
 建替え可能



ライフインフォメーション

- 蓮田北小学校・・・1500m(徒歩約18分)
- 蓮田中学校・・・3300m(徒歩約40分)
- スーパーカスミ・・・1600m(徒歩約19分)
- カインズホーム・・・350m(徒歩約4分)
- 蓮田閨戸郵便局・・・600m(徒歩約7分)
- 蓮田病院・・・280m(徒歩約3分)

カインズホームまで
 300m

物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	白岡		
土地面積	公簿 74.17 m ²	ほかに私道積	m ²
価格	280万円	3.3m ² 単価	

所在地 蓮田市閨戸
 4026-157, 192

交通 JR宇都宮線「白岡駅」2.7km
 「蓮田駅」バス13分徒歩1分

土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の制限
 地勢 平坦

引渡条件 現況渡し
 現況 更地 引渡日 相談

接道状況(角地・間口) 北側公道 幅員4m
 西側公道 幅員4m

設備 浄化槽 プロパンガス

備考 ※都市計画法第34条11号により、どなたでも建替え可能

学区	蓮田北小・蓮田中	物件番号	21593
----	----------	------	-------

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

埼玉県知事免許 (11) 第 8776 号

〒349-0217 埼玉県白岡市小久喜1202-1 JR宇都宮線「白岡」駅 東口ロータリー正面

白い雲と緑の岡
 信頼に応える 住まいの友人でありたい

有限会社 **田口住宅**

TEL: 0480-93-2103
 FAX: 0480-93-4512

営業時間: 9:00~19:00

定休日: 水曜日

■取引態様 ■手数料
 媒介 分かれ