売 地

## 小田原市 洒 乞

SAKAWA ODAWARA

# 東海道線「鴨宮」駅徒歩9分

### お買い物施設に程近く、生活便良好なロケーション!!





### 敷地面積99坪!

お好きなハウスメーカーや 工務店で建築できます! 建築条件なし!

- ■所在地/小田原市酒句 ■交通/東海道線「鴨宮」駅徒歩9分 ■敷地面積/公簿 330㎡(99.82坪) 実測 330.58㎡(100坪)
- ■土地権利/所有権 ■地目/田 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種住居専用地域 ■建ペい率/60% ■容積率/160%
- ■設備/公営水道・公共下水・プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/相談 ■接道状況/東側公道4.0m

- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします ※上下水道については敷地内に引込されていません。

#### Life Information







下府中小学校	·····790m	ファミリーマート	360m
鴨宮中学校	·····985m	ヤオマサ	570m
下府中保育園	·····535m	マツモトキヨシ	740m
鴨宮幼稚園	990m	ダイナシティウエスト	760m







#### 株式会社マイハウス

神奈川県知事免許(7)第21601号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 当社ホームページ https://www.myhouse.gr.jp (マイハウス



取引態様

専 任 媒 介