

売地

171.49m²

J R 東北本線

蓮田駅

徒歩30分

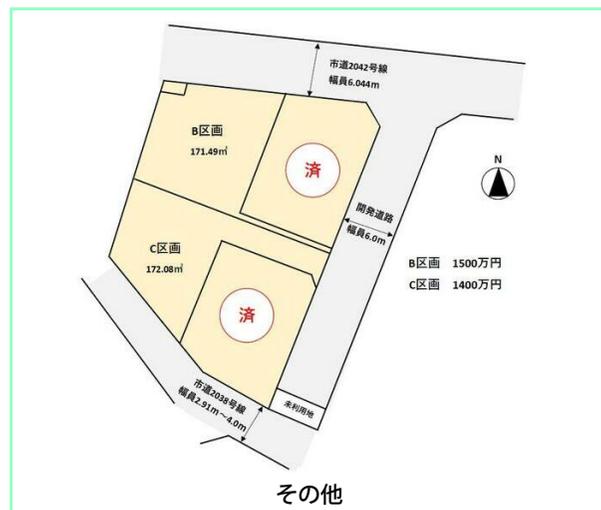
《B区画》

- 建築条件なし！
- どなたでも建築できます！



地形図等

| | | | |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 価格 | 1,500万円 | | |
| 坪単価 | @28.92万円 | | |
| 所在地 | さいたま市岩槻区大字馬込128-9 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 私道負担面積 | 230㎡ 持分1/9 | 用途地域 | 無指定 |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 引渡し方法 | 更地渡し | | |
| 地目 | 宅地 | 都市計画 | 調整区域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 法令制限等 | なし | | |
| 現況 | 更地 | 引渡可能時期 | 相談 |
| 備考 | 角地：2方道路 北6.0m 公道 接面11.1m 東6.0m 私道 接面0.6m 地勢：平坦 開発許可番号：第開-N2023005号 ■景観保全区域 ■敷地内20mm水道引込あり。水道メーター設置済み。 ■雨水浸透槽設置あり。 | | |
| 設備特徴 | プロパンガス, 電気, 上水道, 浄化槽 | | |



外観



外観



外観

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

埼玉県知事免許 (13) 第6797号

〒344-0061 埼玉県春日部市粕壁5670-2

(株)春日部市住宅共同販売センター

TEL 048-754-8088
FAX 048-754-8094

客付会社様へ

手数料

取引態様

売主

情報公開日