

# 売地

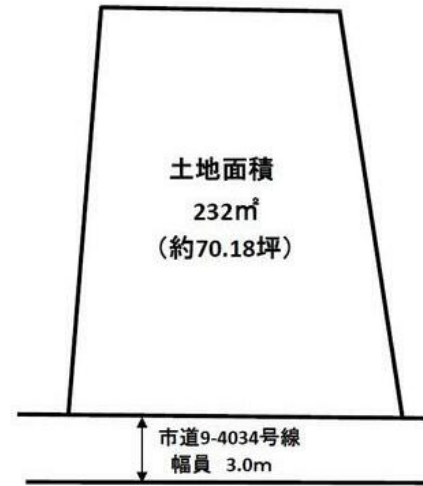
## 232.00m<sup>2</sup>

### 東武野田線 藤の牛島駅 徒歩20分

東武野田線「南桜井」駅 徒歩29分

## ■資材置き場

## ■車両置き場に最適！



土地面積  
232m<sup>2</sup>  
(約70.18坪)

市道9-4034号線  
幅員 3.0m

地形図等

価格	600万円		
坪単価	@8.55万円		
所在地	春日部市永沼1319-1		
最適用途	資材置場用地		
私道負担面積	用途地域	無指定	
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	田	都市計画	調整区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	南西3.0m公道 地勢：平坦 ■農地法5許可要 ■現況渡し ■契約不適合責任免責 ■34条1 2号区域（一定の要件を満たせる方が、専用住宅の建築ができます） ■建物建築の場合、セットバック要 ※専用住宅をご検討の方は諸条件がございますので詳細についてはお問合せ下さい。		
設備特徴			



外観



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

埼玉県知事免許（13）第6797号

〒344-0061 埼玉県春日部市粕壁5670-2

## (株)春日部市住宅共同販売センター

TEL **048-754-8088**  
FAX **048-754-8094**

客付会社様へ

手数料

取引態様

媒介

情報公開日