

■新築売戸建■

深大寺東町一丁目戸建

京王線

つつじヶ丘駅 バス11分
調布駅 バス16分

つつじヶ丘駅行き
「西原」バス停 徒歩2分
調布駅行き
「西原」バス停 徒歩4分

物件概要

■所在地：東京都調布市深大寺東町一丁目6番地12、27
 ■地積：138.76m² (41.97坪)
 ■地目：宅地
 ■地勢：平坦
 ■土地権利：所有権
 ■設備：東京電力・都市ガス・公共上下水
 ■地域地区：第1種低層住居専用地域・法22条区域・都市計画区域内・市街化区域・第1種高度地区
 ■建ぺい率：40%
 ■容積率：80%
 ■道路：東側位置指定道路4.00m私道
 ■床面積：1階54.65m²、2階44.71m²、延99.37m² (30.00坪)
 ■間取：4LDK
 ■構造：木造2階建
 ■築年月：平成31年3月末完成予定
 ■現況：建築中
 ■引渡：相談

建築確認番号：第KB I -SGM18-10-1477号（平成30年4月12日）

深大寺東町一丁目戸建

中央線

三鷹駅 バス22分
吉祥寺駅 バス27分
三鷹駅行き
「西原」バス停 徒歩4分
吉祥寺駅行き
「西原」バス停 徒歩3分

- 住宅ローン
フラット35S対応
- 白蟻予防処理済
- 屋根・瓦葺
- 浴室テレビ
- 浴室換気暖房乾燥機
- 食器洗い乾燥機

周辺施設（半径1km以内）

- ・深大寺
- ・神代植物公園
- ・調布市総合体育館
- ・自由広場
- ・ドッグラン

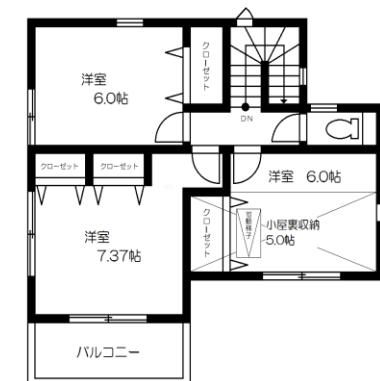
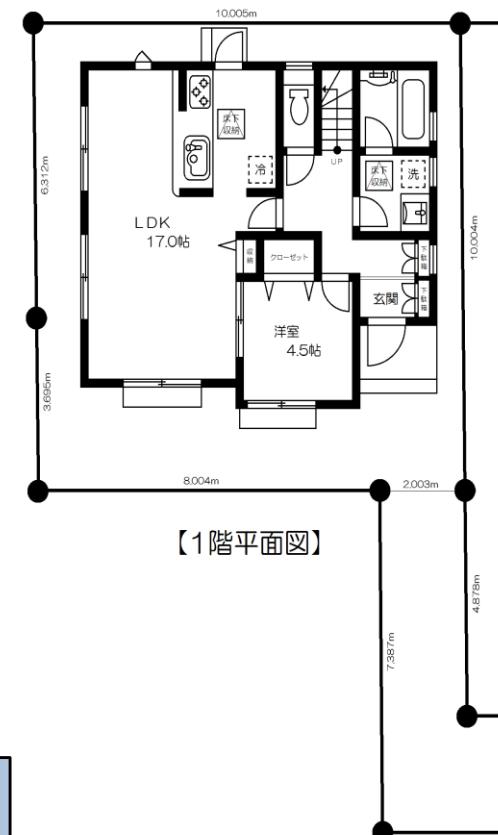
<学校>
深大寺小学校
神代中学校
<保育園>
深大寺保育園
ういす調布深大寺保育園
調布城山保育園
上野原保育園
<幼稚園>
マリアの園幼稚園（晃華学園）
星美幼稚園



【現地案内図】

※国土地理院の電子地形図を加工して掲載しています。

価格：4,380万円



図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。方位はおおよその位置を示します。



公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会東京本部

東京都知事免許(3) 第86327号 ハルナ・ホーム式会社 TEL: 042-442-8611 FAX: 042-442-2626
〒182-0024 東京都調布市布田4-2-1 MAIL: info@haruna-h.co.jp

■取引態様：媒介

■手数料：3.24%+6.48万円
必要です