

4LDK | 2,780万円

JR京浜東北線「大宮」駅
 バス乗車**24分** バス停「大谷」徒歩**3分**
 東武野田線「七里」駅 徒歩**28分** (2,240m)

所在地	埼玉県さいたま市見沼区大字大谷		
築年月	令和5年3月 (2023年3月)		
土地面積	112.15m ²	建物面積	99.77m ²
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
建物構造	木造地上2階	車庫	有 カースペースとして
設備	ガス：個別プロパン 水道：公営水道 污水：公共下水 雑排水：公共下水 基礎：ベタ基礎・基礎パッキン		

特定事項『法第22条区域 日影規制(4h/2.5h) 高さ制限10m 景観法
 地目：一部公衆用道路』



現況:完成 ('23/08/04撮影)

- ◆建蔽率・容積率：50%・100%
- ◆都市計画：市街化区域
- ◆用途地域：第1種低層住居専用地域
- ◆私道面積：7.71m²
- ◆接道：一方：北東 4m 私道
- ◆建築確認番号：第SJK-KX215218960号 (令和4年3月31日)
- ◆引渡：現況 即入居可

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0696179



幼稚園



中学校



小学校

Life Information

- さいたま市立大谷小学校 690m
- さいたま市立大谷中学校1,060m
- さいたま記念病院 1,200m
- 七里保育園 1,050m



(株) ホームパートナー

☎048-682-8855 Fax: 048-682-8839

〒337-0053 埼玉県さいたま市見沼区大和田町 1-1481-1

埼玉県知事免許(1)第23695号(公) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (公) 不動産保証協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

URL

<https://home-partner.net/> 検索

