

新築戸建

見沼区島町第10 3号棟

3LDK | 2,799万円

JR宇都宮線「東大宮」駅
バス乗車6分 バス停「堀崎郵便局」徒歩6分

所在地	埼玉県さいたま市見沼区島町		
築年月	令和5年12月(2023年12月)		
土地面積	89.16m ²	建物面積	92.74m ²
現況	未完成	土地権利	所有権
建物構造	木造地上2階	車庫	有 カースペースとして
設備	ガス：都市ガス 水道：公営水道 污水：公共下水 雑排水：公共下水		

特定事項『法第22条区域 高度地区：15m 景観法 農地法 さいたま都市計画事業島町西部土地区画整理事業(仮換地：82街区1-1画地)・換地予定年月：2034年3月 容積率：前面道路幅員制限 建ぺい率：角地緩和』



現況:シート ('23/11/10撮影)

- ◆総戸数：3
- ◆建蔽率・容積率：70%・160%
- ◆都市計画：市街化区域
- ◆用途地域：第1種中高層住居専用地域
- ◆接道：角地：東 4m 公道、北 4m 公道
- ◆建築確認番号：第23UDI1W建01899号(令和5年6月29日)
- ◆引渡：令和5年12月上旬

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0703147



幼稚園



中学校



小学校

Life Information

さいたま市立島小学校	850m
さいたま市立大砂土中学校	1,500m
さいたま記念病院	2,790m
東大宮保育園	1,970m



(株) ホームパートナー

☎048-682-8855 Fax: 048-682-8839

〒337-0053 埼玉県さいたま市見沼区大和田町1-1481-1

埼玉県知事免許(1)第23695号(公) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (公) 不動産保証協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

URL

<https://home-partner.net/> 検索

